

الاخبار المحلية

- وقعت شركة مدينة المعرفة الاقتصادية أمس الإثنين، عقد أعمال التصاميم لمشروع بوابة المدينة مع شركة IBI الاستشارية العالمية المتخصصة في تخطيط المشاريع المرتبطة بمحطات القطارات والمكونات المعمارية التي تخدم المحطات وتكمل عناصرها التطويرية بقيمة 13.59 مليون ريال. وأوضحت الشركة أن مدة العقد هي 42 أسبوعاً، مبيّنة أن العقد يشمل القيام بأعمال التصاميم الهندسية للمشروع على مرحلتين تشمل المرحلة الأولى دراسات الموقع العام والتصاميم الأولية ومرحلة التنفيذ ودراسات الأنظمة الأولية والتكاليف التقديرية. كما تشمل المرحلة الثانية التصاميم التفصيلية ومستندات العطاءات وكذلك المخططات التنفيذية للمشروع حسب مراحل التنفيذ. (تداول)
- أعلنت شركة البحر الأحمر العالمية عن موافقة مجلس الإدارة بتاريخ 19 أغسطس 2019 على استقالة الدكتور إبراهيم حسن المدهون رئيس مجلس الإدارة (عضو غير تنفيذي) من منصبه في مجلس الإدارة ومن اللجان المنبثقة منه، والتي تقدم بها في تاريخ 17 أغسطس 2019. وأوضحت الشركة أن أسباب الاستقالة تعود لظروفه الخاصة، مبيّنة أن الاستقالة ستكون سارية المفعول اعتباراً من نهاية دوام اليوم الإثنين. وبينت أن السيد جمال عبد الله الديبع، نائب رئيس مجلس الإدارة (عضو غير تنفيذي) سيقوم بهام رئيس المجلس لحين تعيين رئيس مجلس إدارة، مشيرة إلى أنها ستقوم بالإعلان عن ذلك في حين (تداول)

- أعلن برنامج "سكني" التابع لوزارة الإسكان عن تسليم 10294 أرضاً مجانية خلال شهر يوليو الماضي للمواطنين الذين تم تخصيص لهم في الدفعات الشهرية الماضية من البرنامج. وأوضح البرنامج في بيان له، أن التسليم شمل 197 قطعة أرض للمواطنين المستحقين في منطقة الرياض، إضافة إلى 2740 أرضاً في منطقة مكة المكرمة، و214 مواطناً تم تسليمهم في منطقة الجوف، و964 مواطناً استلموا أراضيهم المجانية في منطقة المدينة المنورة. وأضاف أنه تم تسليم 4065 أرضاً في منطقة عسير، بينما تسلم 1292 مواطناً أرضاً مجانية في منطقة نجران، كما سلم البرنامج 509 أراضي سكنية في منطقة جازان، كذلك تسلم 13 مواطناً في منطقة الباحة أرضاً مجانية، و60 مواطناً في حائل، أما منطقة القصيم فبلغ مجموع الأراضي السكنية المجانية التي تم تسليمها 121 أرضاً. (أرقام)
- أتاحت وزارة العمل والتنمية الاجتماعية، خدمة "التأثيرات الفورية مقابل التوطين" وذلك عبر "منصة قوى" الإلكترونية. وتمكّن هذه الخدمة المنشآت في القطاع الخاص والتي حققت نسب توطين مرتفعة والملزمة بأنظمة الوزارة من طلب وإصدار التأثيرات الفورية بدلاً من رحلة الاستقدام الطويلة، والتي كانت تستغرق قرابة الـ 8 أشهر في الأعوام الماضية، وكان من اشتراطاتها الإعلان الوظيفي وتحقيق الاشتراطات الأخرى المتعلقة بمساحة المنشأة وحجم التعاقدات. وتهدف هذه الخدمة إلى تحقيق نمو كبير في معدلات التوطين، وذلك من خلال تطبيق معادلة "التوطين مقابل الاستقدام الفوري". (أرقام)

نتائج الربع الثاني 2019 للشركات المدرجة

الشركة	الربع الثاني 2019	الربع الثاني 2018	التغير السنوي (%)	الربع الأول 2019	التغير الربعي (%)
دور للتضيافة	3,865	14,087	-72.56	9,285	-64.16
البحر الأحمر	-27.50	-9.80	-180.61	-18.00	-52.78
الأبحاث والتسويق	85.60	85.50	0.12	79.90	-1.40
مسك	-6.00	-25.30	76.28	10.60	43.40
المراكز	226.96	80.95	180.37	255.44	-11.15

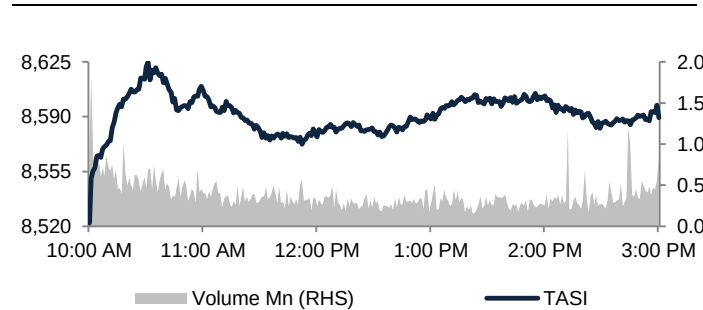
تحليل السوق

اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الإثنين على ارتفاع بنسبة 0.45% وبمقدار 38.38 نقطة، ليغلق عند مستوى 8,565.79 نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة 3.44 مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند 2.91 مليار ريال. فيما أنهى مؤشر سوق (نمو) جلسته على انخفاض بنسبة 2.99% ليغلق عند 3,859.59 نقطة، وسط تداولات بلغت 1.62 مليار ريال. أنهت أغلب قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع الاتصالات الأكثر ارتفاعاً بنسبة 1.73%، تلاه قطاع السلع الرأسمالية و تجزئة الأغذية بنسبة 1.25% و 1.10% على التوالي. فيما سجل قطاع الأدوية الأكثر انخفاضاً بنسبة 1.54%، تلاه قطاعي الخدمات التجارية والمهنية و التطبيقات وخدمات التقنية بنسبة 1.08% و 0.93% على التوالي.

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الادنى	% التغير	التغير منذ بداية العام %
تاسي	8,566	8,625	8,545	0.5	9.4
نمو	3,860	3,980	3,831	(3.0)	38.9

حركة المؤشر خلال الجلسة



القطاع	الاغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	4,689	(0.4)	(3.3)	17.8
المواد الأساسية	5,269	0.3	0.3	16.3
السلع الرأسمالية	3,978	1.3	2.0	-17.7
الخدمات التجارية والمهنية	4,509	(1.1)	9.0	19.2
النقل	3,854	(0.1)	10.8	22.8
السلع طويلة الأجل	3,557	0.1	(2.9)	-85.8
الخدمات الاستهلاكية	3,485	0.2	18.3	301.2
الاعلام	10,866	(0.2)	6.8	61.5
تجزئة السلع الكمالية	7,531	0.2	9.7	35.3
تجزئة الأغذية	6,510	1.1	9.5	25.8
انتاج الأغذية	4,206	(0.9)	8.2	62.9
الرعاية الصحية	3,876	1.0	3.2	20.3
الأدوية	3,364	(1.5)	(13.3)	23.5
البنوك	8,260	0.6	14.5	14.8
الاستثمار والتمويل	3,354	0.0	(3.6)	-26.9
التأمين	4,385	0.1	5.0	83.1
الاتصالات	7,033	1.7	30.1	36.6
المرافق العامة	4,471	0.5	32.7	231.8
الصناديق العقارية المتداولة	3,843	0.3	6.1	16.8
ادارة وتطوير العقارات	3,191	(0.1)	(1.1)	23.1
التطبيقات وخدمات التقنية	5,944	(0.9)	N.A.	N.A.

معدل القيم

معدل 5 ايام	معدل 10 ايام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
8,504	8,568	8,736	2.91

احصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (الف)
5.4	213.6	263.2
15.2	562.9	589.8

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	67.60	0.7
الأهلي	51.70	0.4
سابك	104.20	1.2
الاتصالات	112.00	2.4
بنك الرياض	26.50	0.0

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
اليمامة للحديد	17.98	-3.4
مجموعة السريع	10.98	-2.3
المجموعة السعودية	23.50	-2.3
الفخارية	44.70	-2.2
الدريس	42.25	-1.7

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
أمياتيت	6.73	6.3
المصافي	40.60	4.2
عطاء	34.80	4.0
أنعام القابضة	9.24	3.8
الواحة	46.65	3.7

الاخبار العالمية

- في الاسواق الاقليمية، أغلق مؤشر قطر و عمان على ارتفاع بنسبة 0.2%. فيما أغلق كل من مؤشر مصر على إنخفاض بنسبة 0.7%. وأغلق مؤشرا ابوظبي و دبي على إنخفاض بنسبة 0.2%. كما أغلق مؤشر الكويت البحرين على إنخفاض بنسبة 0.1%.
- ارتفع المؤشر نيكى القياسي في بداية التعاملات في بورصة طوكيو للأوراق المالية يوم الثلاثاء. وصعد نيكى 0.21% إلى 20605.35 نقطة، بينما زاد المؤشر تويكس الأوسع نطاقا 0.26% إلى 1498.27 نقطة. (رويترز)
- قال الرئيس الأمريكي دونالد ترامب يوم الاثنين إن على مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) أن يدرس خفض أسعار الفائدة نقطة مئوية واحدة ودعا إلى "بعض التيسير الكمي" مع مواصلة الضغط على البنك المركزي. وقال ترامب في تدوينة على تويتر "سعر فائدة مجلس الاحتياطي، وخلال فترة زمنية قصيرة، ينبغي أن يقلص 100 نقطة أساس على الأقل، وربما مع بعض التيسير الكمي أيضا"، مبدئا في ذات الوقت تبرمه من قوة الدولار الأمريكي التي "من المحزن أنها تضر بأجزاء أخرى من العالم". (رويترز)
- ارتفعت الأسهم الأمريكية يوم الاثنين حيث هدأت التقارير عن جهود تحفيزية في الصين وألمانيا المخاوف من تباطؤ حاد في الاقتصاد العالمي بعدما تأججت الأسبوع الماضي مع تراجع عوائد السندات. وصعد المؤشر داو جونز الصناعي 249.58 نقطة بما يعادل 0.96% ليصل إلى 26135.59 نقطة، وزاد المؤشر ستاندر اند بورز 500 بمقدار 34.88 نقطة أو 1.21% مسجلا 2923.56 نقطة، وتقدم المؤشر ناسداك المجمع 106.82 نقطة أو 1.35% إلى 8002.81 نقطة. (رويترز)
- ارتفعت أسعار النفط نحو 2% يوم الاثنين بعد هجوم جماعة الحوثي اليمنية مطلع الأسبوع على منشأة نفط سعودية مما هدد إمدادات النفط ومع بحث المتعاملين عن مؤشرات على أن الاقتصادات الكبرى ستأخذ إجراءات للتصدي لتباطؤ عالمي. وصعد خام القياس العالمي برنت 1.10 دولار بما يعادل 1.88% ليتحدد سعر التسوية عند 59.74 دولار للبرميل. وأغلق الخام الأمريكي غرب تكساس الوسيط مرتفعا 1.34 دولار أو 2.44% إلى 56.21 دولار للبرميل. استفادت الأسعار أيضا من بوادر انحسار طفيف للحرب التجارية بين الولايات المتحدة والصين، بعد أن مددت واشنطن إعفاء يسمح لشركة هواوي تكنولوجيا الصينية بشراء المكونات من الشركات الأمريكية. كان هجوم بطائرات مسيرة شنته جماعة الحوثي على حقل نفط في شرق السعودية يوم السبت تسبب في اندلاع حريق بمحطة غاز، لكن أرامكو السعودية قالت إن إنتاج النفط لم يتأثر. (رويترز)

الاسواق الاقليمية

السوق	الاجلاق	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام%
دبي	2,791	-0.2	-4.4	10.3
ابوظبي	5,028	-0.2	-5.5	2.3
الكويت	4,825	-0.1	-1.2	1.8
قطر	9,806	0.2	-6.7	-4.8
عمان	3,869	0.2	2.9	-10.5
البحرين	1,529	-0.1	-1.2	14.4
مصر	14,304	-0.7	6.8	9.7

الاسواق العالمية

المؤشر	الاجلاق	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام%	مكرر الربحية
Dow Jones	26,136	1.0	-2.7	12.0	18.3
Nasdaq	7,719	1.5	-1.6	21.9	23.9
S&P 500	2,924	1.2	-1.9	16.6	20.0
FTSE 100	7,190	1.0	-5.2	6.9	14.3
Germany DAX 30	11,715	1.3	-3.9	11.0	16.8
France CAC 40	5,372	1.3	-2.7	13.5	17.3
Japan Nikkei 225	20,563	0.7	-4.5	2.7	14.4
Hong Kong Hang Seng	26,292	2.2	-5.3	1.7	10.6
China Shanghai Composite	2,883	2.1	-1.7	15.6	11.9
Australia ASX 200	6,467	1.0	-5.1	14.5	17.4
India Sensex	37,402	0.1	-0.2	3.7	22.2

أسواق السلع (دولار امريكي)

السلعة	السعر	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام%
النفط العربي الخفيف (برميل)	60.5	-0.6	-9.1	11.6
خام برنت (برميل)	59.7	1.9	-8.3	11.0
خام غرب تكساس (برميل)	56.2	2.6	-3.9	24.6
الغاز الطبيعي(مليون وحدة حرارية)	2.21	0.5	-1.0	-24.8
الذهب (اونصة)	1,495	-1.2	5.8	16.5
الفضة (اونصة)	16.9	-1.3	3.7	8.9
الحديد (طن)	582	-0.5	-4.0	-19.3
خام الحديد (طن متري/يوان صيني)	736	0.7	-24.3	36.2
القمح	466	-1.1	-4.5	-7.5
حبوب الذرة	365	-1.6	-8.8	-2.7
سكر (باوند)	11.5	-1.5	-6.1	-4.7
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	2,150	1.8	2.8	18.8

اسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	الفائدة*	التغير اليومي (نقطة اساس)	التغير الشهري (نقطة اساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة اساس)
الولايات المتحدة (LIBOR)	2.136	0.0	-13.0	-67.2
السعودية (SAIBOR)	2.457	-1.0	-17.0	-51.8
الامارات (EIBOR)	2.458	2.5	-11.8	-38.0
قطر (QIBOR)	2.822	3.4	5.9	-8.4
البحرين (BHIBOR)	3.067	0.0	-8.3	-88.3

*معدل الفائدة لثلاثة أشهر

أسواق العملات

العملة	الاجلاق	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام%
مؤشر الدولار	98.3	0.2	-0.2	2.3
اليورو	1.11	-0.1	0.0	-3.4
الين الياباني	106.6	0.2	-1.9	-2.7
الجنيه الاسترليني	1.21	-0.2	-0.3	-5.0
اليوان الصيني	7.05	0.1	2.4	2.5
الروبية الهندية	71.4	0.4	3.7	2.7
الدهرم الاماراتي	3.67	0.0	0.0	0.0
الريال القطري	3.66	0.5	0.5	0.5
الدنمار الكويتي	0.30	0.0	0.0	0.3
الريال العماني	0.38	0.0	0.0	0.0
دينار بحريني	0.38	0.0	0.0	0.1
الجنيه المصري	16.55	0.1	0.3	-7.3

اجراءات الشركات السعودية

الجهة	العملة	التاريخ
الجوف	صرف أرباح نقدية	20 أغسطس
سامبا	صرف أرباح نقدية	20 أغسطس
الأهلي	صرف أرباح نقدية	21 أغسطس
الاتصالات	صرف أرباح نقدية	26 أغسطس
الجزيرة	صرف أرباح نقدية	26 أغسطس
مجموعة السريع	جمعية عمومية غير عادية (تخفيض رأس المال)	28 أغسطس

المصادر: تداول، أرقام

رئيس إدارة الأبحاث
طلحة نزر
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٥٠
t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل أول
جاسم الجبران
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

محلل
عبدالرحمن المشعل
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٧٤
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات
علاء اليوسف
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦١٠٦٠
a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -
رئيس الوساطة الدولية والمؤسسية
لؤي جواد المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٧٧
l.almutawa@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة القصيم
عبد الله الرهيط
+٩٦٦ ١٦ ٣٦١٧٥٤٧
aalrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة والمبيعات بالمنطقة الوسطى والمدير المكلف للمنطقة الغربية والجنوبية
سلطان إبراهيم المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٦٤
s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الاتفاقيات المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/ عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراقاً مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراقاً مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠-٠١١ فاكس: ٢٢٥٦٠٦٨-٠١١

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مقفلة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٠٧٠٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩